

SEZIONE I - AFFIDAMENTO

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO AFFIDAMENTO DIRETTO EX D.L. 76/2020 ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO: SERVIZI DI VERIFICA E MANUTENZIONE ATTREZZATURE EDILI ELETTRICHE – CIG BB331CA138

Immediatamente Esecutivo

in forza della Determina a contrarre n. 22 del 10 Aprile 2026

Con il presente atto, visti la Determina a contrarre n. 22 redatta in data 10/04/2026, dato atto della sussistenza dei presupposti di legittimità e di ogni ulteriore adempimento ivi dedotto, provvede a comunicare l'avvenuto affidamento del contratto di appalto in epigrafe a favore del destinatario indicato, il quale dovrà senza indugio e comunque entro 72 ore dalla ricezione della presente, conformarvisi, e dunque:

- confermare l'avvenuta ricezione, rispondendo tramite PEC per accettazione, allegando il presente atto, debitamente sottoscritto (personalmente, dal legale rappresentante, con firma digitale);
- provvedere all'avvio dell'esecuzione immediato, secondo le previsioni contrattuali indicate;

È interesse essenziale della Committente il rispetto dei termini indicati. L'importo contrattuale si intende onnicomprensivo, fisso ed invariabile. Per tutto quanto non previsto nel presente atto e nei relativi allegati si applicano le previsioni di cui al D.lgs. 36/2023. Detti termini e condizioni risultano sostenibili per l'operatore, alla luce delle attività condotte in contraddittorio.

Ove l'Operatore ritenga di non poter accettare/eseguire il contratto oggetto di affidamento dovrà darne immediata comunicazione tramite PEC. Costituisce motivo ostativo all'accettazione e all'esecuzione del contratto la insussistenza, in capo all'Operatore, dei necessari requisiti generali e speciali.

Il mancato tempestivo riscontro, il mancato o tardivo invio dei documenti richiesti, il mancato o tardivo o inesatto avvio dell'esecuzione, sono tutti comportamenti gravi che la Committente valuterà ai fini della selezione di Operatori da invitare/ammettere alle prossime gare cui affidare i futuri contratti.

INFORMAZIONI ESSENZIALI

Stazione appaltante: Arezzo Multiservizi srl

Responsabile del progetto: Elena Graverini

Per eventuali informazioni e chiarimenti rivolgersi tramite PEC al seguente indirizzo:
appalti@pec.arezdomultiservizi.it;

Appaltatore: Esseci Riparazioni srl;

Prestazioni oggetto del contratto di accordo quadro: servizi, da eseguirsi a richiesta, mediante specifici contratti applicativi/ordini di servizio, di: manutenzione ordinaria, straordinaria e verifiche di legge delle attrezzature edili elettriche (trapani, demolitori, mole ed avvitatori) in uso per la gestione dei servizi cimiteriali, di seguito elencate:

| Marca | Modello | Anno |
|--------------|----------------------|-------------|
| | | |
| Makita | HM0871C (demolitore) | 2011 |
| Makita | HM1213C (demolitore) | 2017 |
| Makita | HM0871C (demolitore) | 2009 |

| | | |
|-----------|--------------------------------|------|
| Makita | GA9030R (mola diametro 230) | 2010 |
| Makita | HM0030S (mola diametro 230) | 2008 |
| Makita | HM1214C (demolitore) | 2018 |
| Makita | BHR261T (trapano batteria 36V) | |
| Makita | DHR243 (trapano batteria 18V) | |
| Makita | HR2470FT (trapano cavo 780W) | |
| Stanley | FMEG210 (mola diametro 230) | |
| Stanley | FMC660M2-QW (circolare sega) | |
| Milwaukee | M12FNB16-402X (roditrice) | |
| Milwaukee | M12FNB16-402X (roditrice) | |
| Milwaukee | K545S (trapano demolitore) | 2025 |
| Metabo | MHEV5BL (demolitore) | |
| Metabo | KHE3251 (demolitore) | |
| Metabo | MHEC11BL (demolitore) | |
| Dewalt | D25901 (demolitore) | |

Costo orario intervento: Euro 40,00 oltre iva di legge;

Sconto su ricambi originali 15%

Sconto salvo promozioni particolari per fornitura attrezzature 30%

Qualsiasi altro intervento oltre a quelli sopra indicati sarà oggetto di trattativa e concordamento del relativo nuovo prezzo al momento della richiesta, comprendendo eventuali forniture per sostituzione attrezzature su richiesta della stazione appaltante

Le attrezzature dovranno essere manutentate entro le 72 ore lavorative successive alla consegna, salvo documentata irreperibilità del materiale di ricambio;

CCNL applicato: Artigiani area Meccanica;

Termini di efficacia del contratto: immediato, dalla sottoscrizione;

Durata del contratto: 20 mesi dalla sottoscrizione dell'Accordo Quadro, prorogabile di ulteriori 6 (sei) mesi consecutivi a richiesta della Stazione Appaltante (in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo spendibile), salvo previo esaurimento dell'importo massimo spendibile.

Avvio dell'esecuzione e termini di esecuzione: per ciascun ordine di servizio, immediato dalla sottoscrizione, secondo i termini ivi indicati;

Importo massimo spendibile: € 3.000,00 oltre Iva di legge (Fermi gli obblighi e gli oneri a carico dell'esecutore, per manodopera e sicurezza);

Subappalto: Non essendo stato dichiarato prima dell'affidamento, non può essere autorizzato.

Clausola revisione prezzi: tenuto conto della natura e della durata della prestazione, non è previsto alcun meccanismo di revisione dei prezzi ex art. 60 d.lgs. 36/2023.

Modalità di affidamento: affidamento diretto a cura del RUP x art. 50 comma 1 lett. b. Lgs. 36/2023;

Ammissibilità di varianti: solo se disposte dalla Committente e nei limiti di legge (cfr. art. 120 d.lgs. 36/2023).

Requisiti generali prescritti: artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023.

Responsabile Unico Procedimento
Elena Graverini



SEZIONE II – IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI

Il presente contratto di appalto è stipulato nelle forme del commercio, con scambio tramite PEC di lettere commerciali e sottratto all'imposta di bollo.

È affidato in forza della Determina a contrarre indicata in epigrafe.

È in forma scritta ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 ed è immediatamente efficace. Ne è consentita l'immediata esecuzione.

Del contratto formano parte integrante e sostanziale tutti i documenti allegati e richiamati. L'esecuzione è disciplinata dalle previsioni contrattuali imposte dalla Committente, dalle norme di cui al d.lgs. 36/2023 (e collegate/attuative), per quanto ivi non prescritto e se compatibili dalle norme di cui al Codice civile.

Il contratto è stipulato alle condizioni e con le prescrizioni di cui sopra, integrate con quanto ivi dedotto. L'operatore economico affidatario garantisce di essere in grado di avviare l'esecuzione immediatamente. Il mancato rispetto dei termini di esecuzione è grave inadempimento. Quanto a subappalti e subcontratti (ove consentiti), si applica l'art. 119 del d.lgs. 36/2023; quanto a pagamenti e tracciabilità, si applicano gli artt. 3 e 6 della legge 136/2010; quanto a prescrizioni ai fini della tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, si applica il d.lgs. 81/2008.

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali 679/2016 (*"General data* modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Arezzo Multiservizi srl. I Vostri dati personali verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

Le parti come di seguito rappresentate, sottoscrivono

Appaltatore – Esseci Riparazioni srl – iscritta al Registro Imprese di Arezzo, p.i. 01967860519 con sede in Arezzo, via R. D'Arezzo 50, in persona del Legale Rappresentante Cecchi Sandro C.F. CCCSDR69R22A390G, residente in Arezzo.

Committente – Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi nr. 1 codice fiscale/partita iva 01938950514 in persona dell'Amministratore Unico dott. Guglielmo Borri, nato in Arezzo il 23/01/1963, domiciliato per la carica presso la sede di Arezzo Multiservizi, il quale interviene in questo atto non in proprio ma nella sua qualità di legale Rappresentante di Arezzo Multiservizi srl;

Le parti.

Arezzo Multiservizi srl
Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri

Esseci Riparazioni srl
Legale Rappresentante
Sandro Cecchi